

# 集合住宅に カーシェアを 設置しませんか？

カーシェア



カーシェア車両からコールセンターまで全てご用意！  
私たちがカーシェア導入をサポートします。



## オーナー側メリット

### 集合住宅の付加価値向上

マンションやアパートにカーシェアを設置し、ライバル物件との差別化を図ることで、入居募集・販売時に物件付加価値をユーザーにアピールできます。

### 駐車場スペースの有効活用

空き駐車場対策としてカーシェアで有効活用し、住民サービスにつながられます。また駐車場が不足している場合も入居者同士でクルマを共有できます。

### 管理業務もおまかせ

利用者の方が一事故や各種問い合わせは24時間コールセンターが対応し、車両のメンテナンスも弊社が代行するため、運営の手間は全くかかりません。



## 居住者側メリット

### 物件への満足度アップ

カーシェア付き物件という他にはない付加価値はユーザーが物件を決める際のポイントの一つとなり、入居後の満足度維持にもつながります。

### いつもクルマが使える生活

クルマが必要な時だけ手軽に使えるカーシェアは居住者の利便性向上につながります。セルフで24時間利用できるため、夜間・早朝にも便利です。

### 節約志向にピッタリ

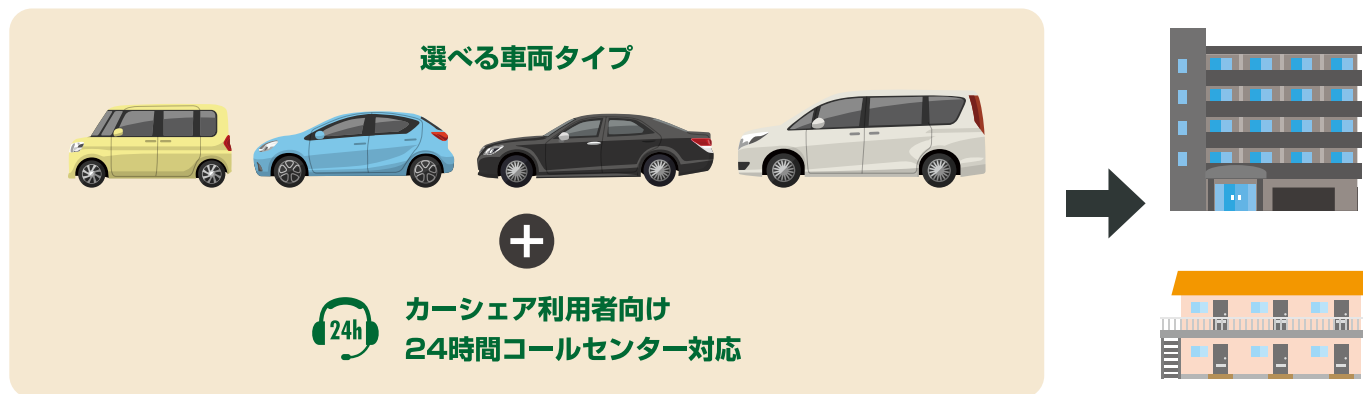
マイカー離れが進む中、マンションやアパートでカーシェアが利用できることで、クルマ所有に関する無駄な出費を抑えることができます。

カーシェア導入で

付加価値 

入居率 

## 集合住宅のカーシェア導入プラン



### 集合住宅のカーシェアは2種類の導入パターンがあります

貸出対象	集合住宅居住者 + 地域の住民 <b>オープン型</b>	集合住宅居住者専用 <b>クローズ型</b>
メリット	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 導入費用がクローズ型より安価（0円のケースも）</li> <li>● 物件の付加価値向上&amp;入居率アップ</li> <li>● 立地条件によっては毎月の駐車場賃料をお支払い</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 居住者専用サービスで入居者さまの満足度向上</li> <li>● 物件の付加価値向上&amp;入居率アップ</li> <li>● 駐車場不足または空き駐車場問題の解消</li> </ul>
導入費用	<b>0円～</b> ※導入車両や立地条件により費用が発生します	<b>必要</b>

## 集合住宅のカーシェア導入の流れ

### お問い合わせ・ご相談

カーシェア車両の設置場所について以下の条件があります。お問い合わせ前にご確認ください。

- 車庫証明の取得が可能な平置き駐車場もしくは自走式駐車場であること（※機械式駐車場は一部で運用可能）
- SoftBankの通信圏内であること
- 駐車場車室の路面にステーションサインの設置が可能であること

### 現地調査・お見積・ご契約

お客様のご希望を伺い、カーシェア導入費用をお見積します。導入プランや車両を決定した上でご契約となります。

### 設置準備開始

カーシェア車両のご用意や予約システム準備、ステーションサインの設置等で設置完了まで約1～3ヶ月程かかります。

### カーシェア設置完了

清掃等の日常メンテナンスや法定点検は弊社が行います。お客様対応は24時間コールセンターが対応します。

集合住宅へのカーシェア導入に関するご質問・ご相談は、弊社までお気軽にお問い合わせください

おかかえ運転手株式会社 〒151-0071 東京都渋谷区本町3-20-8

TEL **03-5302-2911**